



Информация

№4 (7926) 2018 год пятница 2 марта

Издается с 1939 года

Главное

ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ ОТМЕТИЛ ЮБИЛЕЙ

1 марта забайкальцы отметили День образования Забайкальского края. Земляков поздравили Губернатор Наталья Жданова и Председатель Законодательного Собрания Игорь Лиханов. В поздравлении в частности говорится:

«...Десять лет – это тот минимальный срок в жизни каждого человека, в жизни общества, в жизни региона, когда можно объективно сопоставить, что было в начале пути, с тем, что стало по прошествии данного срока.

К этому юбилею мы подходим с уверенностью в том, что решение об объединении было правильным! Очевидно следующее: в результате объединения Агинского Бурятского автономного округа и Читинской области возникло пространство с серьёзным консолидированным потенциалом и возможностями для развития. Забайкальский край, невзирая на имеющиеся объективные трудности и проблемы, стремится к стабильности и реализации тех проектов и программ, которые необходимы нам сегодня для экономического роста и устойчивости в социальной сфере.

За этот недолгий по историческим меркам период создана законодательная база нового субъекта Российской Федерации, в том числе приняты законы, регулирующие бюджетный и налоговый процессы, вопросы экономического и социального развития. В регионе впервые появились такие важные для укрепления гражданского общества институты, как Общественная палата, Уполномоченный по правам человека, Уполномоченный по правам ребёнка, Уполномоченный по защите прав предпринимателей.

Не оставлены без должного внимания и сельское хозяйство, и социальная сфера. Развивается промышленность, строятся и ремонтируются дороги, спортивные залы, больницы, детские сады, школы и жильё. В то же время необходимо отметить, что сформированный в результате объединения потенциал в полной мере реализован пока не был. Еще многое предстоит сделать.

Сегодня перед органами государственной власти, органами местного самоуправления и всеми забайкальцами, кто любит эту суровую, но благословенную землю, стоят очередные большие задачи – в промышленном, транспортном, социальном и культурном развитии. Такие задачи по плечу только целеустремлённым и ответственным людям. И мы с вами, вместе с нашим молодым поколением, должны приложить все силы, опыт, энергию для новых достижений Забайкальского края».



МИЛЫЕ ЖЕНЩИНЫ! ПРИМИТЕ ИСКРЕННИЕ ПОЗДРАВЛЕНИЯ С МЕЖДУНАРОДНЫМ ЖЕНСКИМ ДНЕМ 8 МАРТА!

Этот прекрасный праздник стал настоящим символом весны, с которым связаны надежды на лучшие перемены в жизни. Именно женщины делают мир добрее, обеспечивая духовное единство и стабильность общества. Благодаря бесконечному терпению и мудрости женщин нам удастся преодолевать все потрясения и невзгоды, как в семье, так и в государстве. Во многих отраслях именно представительницы прекрасного пола составляют основу коллективов. Вы вносите огромный вклад в развитие нашего района, и при этом остаетесь женственными, обаятельными, терпеливыми и мудрыми, заботливыми матерями и любящими женами, хранительницами домашнего очага.

Пусть всегда с вами будет поддержка мужчин, пусть радуют дети. Доброго вам здоровья, хорошего настроения, благополучия в семье, удачи в делах!

Глава муниципального района «Читинский район» Н.А. Селезнев
Руководитель администрации муниципального района «Читинский район» А.А. Эпов



В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИИ

В ДВА РАЗА БОЛЬШЕ ЖИЛИЩНЫХ СЕРТИФИКАТОВ ПОЛУЧАТ В ЭТОМ ГОДУ ВЫЕЗЖАЮЩИЕ С СЕВЕРА ЗАБАЙКАЛЬЦЫ

Предложение главы региона Натальи Ждановой о распределении федеральной субсидии на переселение граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним территорий обсудили депутаты комитета по бюджетной и налоговой политике краевого парламента.

- В 2018 году из средств федерального бюджета на предоставление жилищных субсидий (единовременных социальных выплат) на приобретение или строительство жилья гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, Забайкальскому краю предоставлена субсидия в размере более 85 млн. рублей. В прошлом году она была около 52 млн. рублей - сообщил заместитель министра территориального развития края Александр Иткин.

На сегодняшний день в крае зарегистрирован 1971 человек, который нуждается в получении субсидии на приобретение или строительство жилья. Из них 310 - инвалиды, 1153 - пенсионеры, двое - безработные и 506 - работающие граждане. Кроме этого, субсидии ожидают забайкальцы, уже выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним территорий - 191 человек.

- Полноценное жилье на эти деньги, безусловно, не купишь, - отметил председатель комитета по бюджетной и налоговой политике Владимир Хорохордин. - Однако это значительная помощь, и в этом году мы можем ее оказать 46 семьям. В прошлом году жилищных сертификатов было выделено всего 27. В этом году 30% федеральной субсидии будут направлены на единовременные выплаты гражданам второй очереди - пенсионерам, 70% - инвалидам.

Депутаты комитета по бюджетной и налоговой политике поддержали проект постановления и рекомендовали его к принятию уже на февральской сессии Заксобрания.

ГОСДОЛГ КРАЯ ПОМЕНЯЕТ СТРУКТУРУ В ЦЕЛЯХ ЭКОНОМИИ СРЕДСТВ

19 февраля на внеплановом заседании комитета по бюджетной и налоговой политике Законодательного Собрания края депутаты рассмотрели законопроект, цель которого - реструктуризация регионального госдолга. Реструктуризация госдолга позволит краю сэкономить в 2018 году почти 400 млн. рублей.

Дополнительными соглашениями к ранее заключенным между Правительством Забайкальского края и Минфином РФ соглашениям оговорены, в частности, условия реструктуризации долговых обязательств по бюджетным кредитам, предоставленным для частичного покрытия дефицита бюджета Забайкальского края. Реструктуризацию предполагается осуществить путем предоставления рассрочки по погашению задолженности основного долга и процентов по кредитам на период с 2018 по 2024 годы.

- На 1 января 2018 года сумма задолженности региона составляла 14 млрд. 605 млн. рублей, - сообщила первый заместитель министра финансов региона Вера Антропова. - Проект закона внесла на рассмотрение Законодательного Собрания губернатор края Наталья Жданова, он предусматривает подписание девяти соглашений с правительством России. Реструктуризация долгов субъекта будет осуществляться поэтапно - в разных долях на протяжении семи лет.

По словам Веры Антроповой, проведение реструктуризации позволит Забайкальскому краю более равномерно перераспределить расходы на погашение госдолга перед федеральным центром и достичь экономии почти в 400 миллионов рублей только в 2018 году.

В практике региональных властей это будет третье соглашение, которое должно обрести статус краевого закона. Ранее по такому же принципу был реструктурирован долг по дорожному фонду в сумме 300 млн. рублей и по сельскому хозяйству в размере 165 млн. рублей.

Депутаты комитета по бюджетной и налоговой политике поддержали законопроект единогласно и рекомендовали принять его на ближайшей сессии сразу в двух чтениях.

ЖКХ

РАЙОН ПОГАСИТ ДОЛГИ ПРОШЛЫХ ЛЕТ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Сегодня в администрации Читинского района состоялось совещание руководителей управляющих компаний, где обсудили вопросы капитального ремонта многоквартирных жилых домов, погашения кредиторской задолженности за коммунальные услуги, а так же проблемы несанкционированных свалок на территориях сельских и городских поселений.



лет, которая росла, начиная с 2014 года.

Одним из условий получения этих денег, наряду со сбалансированностью бюджета, министерство финансов региона озвучило необходимость перед учреждениями здравоохранения за медицинские осмотры населения, погашение задолженности за капитальные ремонты и коммунальные услуги. 9 февраля был направлен первый транш в размере 23 миллионов рублей.

Начальник отдела капитального ремонта многоквартирных домов Министерства территориального развития Забайкальского края Елена Ружникова рассказала о новых правилах предоставления государственной финансовой поддержки управляющим компаниям, которая дается на частичное возмещение затрат на уже проведенный капремонт.

Выдаётся она на одну из двух целей: возмещение части расходов на уплату процентов за кредит, взятый в целях оплаты услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме или на возмещение части расходов на оплату услуг и работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, выполненных в ходе работ по капитальному ремонту. Работы по энергосбережению должны соответствовать следующим требованиям: войти в перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в результате их проведения расходы на оплату коммунальных ресурсов должны уменьшиться не менее чем на 10 % по каждому многоквартирному дому.

Но больше всего собравшихся волновал вопрос о погашении кредиторской задолженности за коммунальные услуги. Пояснения по этой проблеме дал первый заместитель руководителя администрации Читинского района Сергей Фесюк. Он подчеркнул, что в этом году впервые в бюджете предусмотрены средства на погашение кредиторской задолженности прошлых

Кроме того, на совещании был затронут вопрос о переходе ресурсоснабжающих организаций от аренды коммунального имущества к концессионным соглашениям. Концессией называется форма партнерства государства с инвесторами. Концессионные соглашения в сфере ЖКХ - это привлечение средств инвесторов к реконструкции тех объектов, которые на основании соглашений могут быть переданы в пользование на определенный период в руки частных инвесторов. При этом партнер-инвестор обязуется вложить серьезные средства в строительство или реконструкцию государственного имущества и эксплуатировать переданные объекты, получая доход.

Сергей Владимирович отметил, что пока в этой сфере еще много проблем. Необходимо активное участие управляющих компаний. В итоге переход к концессии должен привести к модернизации коммунального хозяйства и повышению качества услуг.



Новости правительства Забайкальского края

24 февраля губернатор Забайкальского края Наталья Жданова приняла участие в торжественном

открытии первого регионального фермерского рынка, расположенного в поселке Антипиha.

Глава региона посетила торговые ряды и пообщалась с фермерами, представляющими свою продукцию. Она отметила, что на рынке много сделано, как для удобства производителей, так и для покупателей.

«Здесь удобные подъездные пути, хорошее торговое, холодильное оборудование, предоставляются льготы по аренде торговых площадей, организован закупочный кооператив, который без посредников поможет забайкальским сельхозтоваропроизводителям представлять свою продукцию на территории фермерского рынка из районов края», - сказала она.

Руководитель Забайкалья подчеркнула, что правительство региона продолжит политику поддержки забайкальских фермеров, в том числе по созданию условий для реализации их продукции с тем, чтобы у

жителей края была возможность покупать качественную, экологически чистую продукцию местного производства.

Директор сельскохозяйственного рынка Евгений Фомин, а также руководитель сельскохозяйственного перерабатывающего потребительского кооператива «Шеван» Валентин Шестаков от лица предпринимателей и сельхозпроизводителей поблагодарили губернатора Забайкальского края Наталью Жданову, министерство экономического развития, министерство сельского хозяйства, Корпорацию развития края за действие и поддержку в организации новых торговых площадей.

Площадь сельскохозяйственного рынка составляет 1,8 тысяч квадратных метров в теплом помещении и 15 тысяч квадратных метров - на открытой территории. На рынке предусмотрено все для удобства фермеров: невысокая арендная плата: 500 рублей за квадратный метр в помещении и 100 рублей - на открытой территории, холодильное и

торговое оборудование. Для покупателей - хорошая транспортная доступность (маршрутные такси №№21, 25, 77). Также на базе фермерского рынка работает ветеринарная служба.

По словам заместителя председателя правительства-министра экономического развития Забайкальского края Сергея Новиченко, идея создания фермерского рынка существовала давно:

«Одним из шагов по созданию условий для реализации сельхозпродукции были ярмарки выходного дня. В 2017 году в крае их было организовано более тысячи, а затем достаточно быстро и легко был реализован этот проект, в те сроки, которые перед нами поставил губернатор».

Напомним, задача по созданию условий для реализации продукции забайкальских сельхозтоваропроизводителей была поставлена перед профильными министерствами главой региона в 2017 году.

Наталья Жданова: «Правительство края продолжит политику поддержки забайкальских фермеров»

Наталья Жданова встретила с замминистра России по чрезвычайным ситуациям

26 февраля губернатор Забайкальского края Наталья Жданова встретила с заместителем министра Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, генералом-лейтенантом Павлом Барышевым.

Основной темой встречи стала подготовка к предстоящему пожароопасному периоду. По словам главы региона, главная задача правительства Забайкалья - своевременно провести всю подготовительную работу, объединить усилия и не допустить масштабных пожаров.

«У нас сложные климатические условия, это всегда усугубляет обстановку в опасный пожарный период. Мы понимаем степень

Объединения

В ЗАБАЙКАЛЬЕ СОЗДАН ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ИНИЦИАТИВ И НКО

В Забайкальском крае по инициативе краевого отделения «Союз добровольцев России» совместно с администрацией губернатора региона создан Центр поддержки общественных инициатив и некоммерческих организаций.

Центр открыли за счет средств Фонда президентских грантов, которые Союз добровольцев выиграл в ноябре прошлого года.

По словам руководителя Союза добровольцев Кристины Рахмановой, в задачи организации входит помощь во взаимодействии НКО между собой, развитие межсекторного социального партнерства, создание условий для образования новых учреждений и информирование населения о возможностях реализации своих интересов через НКО.

«Центр – это давняя мечта многих забайкальских НКО и добровольческих инициативных групп. Над проектом работали и представители власти, и бухгалтер, и эксперты, уже

прошедшие через конкурс и имевшие опыт победы в конкурсе Президентских грантов. Администрация губернатора примет участие в его реализации на равне с нами – сейчас мы одна команда. Нам всем нужно, чтобы в Забайкалье был такой центр, чтобы НКО, особенно молодежные, не испытывали трудностей от незнания некоторых вещей, например, не получали штрафы за просроченную отчетность, о которой чаще не знают», - сказала она.

Центр будет оказывать организациям информационные, методические и образовательные услуги, направленные на их развитие и повышение эффективности их деятельности, обобщение и распространение положительного опыта НКО, проводить консультирование по бухгалтеру и отчетности.

Учреждение работает по адресу город Чита, улица Костюшко-Григоревича д.7, кабинет 217 с 9.00 до 18.00. Обратиться к специалистам можно и по телефону 217-660.

Общество

Центральная библиотека Читинского района презентовала несколько конкурсов и акций, которые пройдут в этом году.

15 февраля стартовал конкурс среди библиотечек «Есть идея!», который проводится с целью повышения профессиональной компетентности библиотечек и стимулирования их профессионального роста, продвижения библиотечно-информационных ресурсов и распространения инновационного опыта работы. Конкурс продлится до 1 октября.

С февраля по ноябрь проходит историко-патриотический конкурс исследовательских работ среди жителей Читинского района «Гражданская война в Забайкалье: взгляд через столетие». Конкурс приурочен к 100-летию начала Гражданской войны (1918 – 1920 гг.) в России, трагическим событиям, проходившим на территории Забайкалья и Читинского района. Организаторами конкурса выступают комитет культуры администрации Читинского района и Центральная районная библиотека.

Среди детей от 6 до 9 лет пройдет конкурс

РАЙОННАЯ БИБЛИОТЕКА ОБЪЯВИЛА О КОНКУРСАХ

«Мой любимый сказочный герой». С 1 по 27 марта участники конкурса представят на суд жюри рисунки, выполненные акварелью, гуашью, фломастерами, карандашами. А аппликации и поделки могут быть выполнены из любого материала и с использованием различных техник. Итоги конкурса будут объявлены в период проведения недели детской книги.

В этот же период пройдет литературная акция «Book – симпатия». Она организована с целью популяризации детской книги, закрепления положительного влияния чтения и творчества на интеллектуальное и нравственное развитие детей. В акции примут участие школьники, читатели библиотеки, учащиеся учреждений дополнительного образования от 8 до 14 лет. Акция будет проходить с 12 по 30 марта в Центральной детской библиотеке.

За интересующей информацией можно обратиться по адресу: пгт. Атамановка, ул. Гагарина, 5. тел. 99-32-55.

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИИ

ИГОРЬ ЛИХАНОВ: «МЫ ВОСПОЛЬЗУЕМСЯ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ «НОРИЛЬСКОГО НИКЕЛЯ»

Вице-президент ГК «Норильский никель» Елена Безденежных предложила депутатам краевого парламента реализовать в Забайкалье совместный социальный проект.

Главной темой расширенного заседания Совета Законодательного Собрания края, участие в котором приняли члены регионального Правительства и руководители органов местного самоуправления, стала деятельность Быстринского ГОКа, построенного «Норникелем» на юго-востоке Забайкальского края. Также речь шла о перспективах развития и социальных программах крупнейшего промышленного инвестора на территории региона.

- Мы по праву можем гордиться, что на территории Забайкальского края начал работу Быстринский ГОК. Это уникальное горно-металлургическое предприятие, самое молодое и самое современное, причем, не только в России, - отметил председатель Законодательного Собрания края Игорь Лиханов.

По оценке спикера, «Норильский никель» уже показал себя как ответственный природопользователь и надёжный социальный партнёр. Помимо обязательных природоохранных мероприятий, ГК оказывает поддержку природному заказнику «Реликтовые дубы» в Газимуровском районе. С участием средств предприятия отремонтирована площадь Декабристов в Чите, достроен бассейн в Борзе, проведен капитальный ремонт в четырех сельских клубах, компания подключилась к губернаторскому проекту «Забайкалье – территория будущего» и другим.

Как заявила на заседании Совета вице-президент Елена Безденежных, компания «Норильский никель» пришла в Забайкалье «всерьез и надолго». «Мы хотели бы, чтобы вы приняли нас в свою большую дружную семью», - сказала вице-президент депутатам и добавила: «Может быть, у вас есть хорошие идеи, для реализации которых вам не хватало только нас».

ЗАТРАТЫ НА ИЗГОТОВЛЕНИЕ ОХОТБИЛЕТА ДОЛЖНЫ БЫТЬ КОМПЕНСИРОВАНЫ

Инициатива депутатов регионального парламента о введении государственной пошлины за выдачу охотничьего билета будет рассмотрена на ближайшей сессии. Депутаты комитета по аграрной политике и потребительском рынке включили этот вопрос в повестку февральского заседания.

Напомним, с соответствующим обращением в 2016 году к депутатам-аграриям обратилась Госохотслужба края. Специалисты отмечали, что выдача и аннулирование охотничьих билетов единого федерального образца относится к полномочиям субъектов. Ежегодно на территории края бесплатно выдается около четырех тысяч охотничьих билетов, а всего с 2011 года их выдано более 30 тысяч. Стоимость изготовления одного охотничьего билета с каждым годом увеличивается. Введение платы за документ, по мнению представителей ведомства, позволит увеличить поступление денежных средств в бюджет края и компенсировать затраты на их изготовление, а также будет способствовать бережному отношению к документу.

Депутаты Элина Акулова и Валерий Альханов поддержали предложение специалистов и подготовили корректировки федерального законодательства. Проект закона был рассмотрен в апреле на заседании комитета по бюджетной и налоговой политике краевого парламента, далее он был направлен на рассмотрение комиссии Совета законодателей по вопросам межбюджетных отношений и налоговому законодательству при Федеральном Собрании РФ.

- Мы уже получили заключение к документу, эксперты Совета законодателей рекомендовали разделить законодательную инициативу на три части, - отметил Валерий Альханов. - Первым постановлением - закрепить пошлину в федеральном законе об охоте и сохранении охотничьих ресурсов, вторым – внести изменения в статью Налогового кодекса РФ, установив плату за охотбилет в сумме 500 рублей. Третьим постановлением – внести изменения в статью Бюджетного кодекса РФ, согласно которым собранные средства будут направляться в бюджеты субъектов РФ.

Отдел по освещению деятельности Законодательного Собрания

Новости правительства Забайкальского края



своей ответственности. Готовимся. Увеличиваем финансирование, в том числе», - отметила Наталья Жданова.

Замминистра России по ЧС подчеркнул, что в регионах страны сейчас работают межведомственные комиссии с проверкой на готовность территорий к предотвращению и ликвидации весенне-летних рисков природного и техногенного характера.

«Нам важно убедиться, насколько готовы регионы, как идет подготовка и какие проблемы и сложности возникают», - сказал Павел Барышев.

Напомним, в 2018 году финансирование полномочий в области лесных отношений из федерального бюджета увеличено на 455 миллионов рублей, теперь общая сумма финансирования составляет 995 миллионов рублей. Финансирование на охрану лесов от пожаров составляет 91,8 миллиона рублей, в том числе на землях особо охраняемых природных территорий 15,1 миллиона рублей, на тушение степных пожаров предусмотрено 78,6 миллиона рублей. Распоряжение правительства Забайкальского края о первоочередных мерах по подготовке к пожароопасному сезону 2018 года было подписано главой региона 24 января.

Правительство Забайкальского края совместно с главным управлением МЧС России по Забайкалью и правоохранительными органами региона проводит профилактические мероприятия в целях обеспечения безопасности на выборах президента Российской Федерации.

«18 марта в Забайкалье, как и во всей стране, пройдут выборы президента страны. Наша совместная задача – обеспечить общественный порядок, безопасность и антитеррористическую защищенность не только избирательных участков, но и всех мест массового пребывания граждан», - подчеркнул первый заместитель председателя правительства Забайкальского края Александр Кулаков.

Избирательные комиссии будут работать

на 937 избирательных участках и 5 участках временного пребывания избирателей. Кроме того, с 28 февраля по 17 марта в 20 районах края пройдет досрочное голосование.

По информации УМВД по Забайкальскому краю, на охрану правопорядка на избирательных участках и объектах ведения выборов будут задействованы 1484 сотрудника. Среди них сотрудники транспортной полиции, военнослужащие Росгвардии, работники частных охранных организаций, представители казачьих формирований и народных дружин, внештатные сотрудники полиции. 114 сотрудника УМВД по краю – в резерве.

Сотрудниками главного управления МЧС по Забайкальскому краю со своей стороны проводятся проверки участков для голосования на предмет пожарной безопасности.

Александр Кулаков: «Главная задача – обеспечить безопасность граждан в день выборов президента России»

На сегодняшний день проверено порядка 589 участков. Выявленные нарушения устраняются на месте. Кроме того, на объектах с низкой пожарной устойчивостью (деревянные избирательные участки, участки с печным отоплением) будет осуществляться круглосуточное дежурство.

В день проведения выборов оперативная дежурная смена Центра управления в кризисных ситуациях МЧС России по Забайкальскому краю каждые 4 часа будет собирать информацию о состоянии пожарной безопасности на объектах.

За двое суток до голосования будут обследованы избирательные участки и прилегающие к ним территории с применением технических средств и служебных собак.

ДУША МОЯ, МАСЛЕНИЦА!



Масленица – праздник, который отмечали ещё наши предки-славяне. Непременными атрибутами веселий, связанных с окончанием холодной поры, являлись румяные и круглолицые блины, символизирующие собой солнце, которое должно было вступить вовремя в свои владения.



Масленица по народным поверьям – самый весёлый, очень шумный и народный праздник.

Масленица, как правило – это не только блины дома, в гостях, но и прямо на улице. В Масленицу первым делом долг каждого человека был помочь прогнать зиму и разбудить природу ото сна. На это и направлены все традиции Масленицы.

18 февраля в последний день масленичной недели – Прощеное воскресенье – в сёлах Читинского района прошли народные гуляния с участием жителей сёл, детских и взрослых творческих коллективов.

Село Домно-Ключи

Всю неделю дети готовились к этому событию и ждали его с нетерпением. На репетициях они узнали, как раньше на Руси праздновали Масленицу, что означает и откуда берет начало этот обычай.

На празднике все провожали Зиму и встречали Весну. Победила, конечно же, Весна и Зиме пришлось уйти. Все с радостью проводили ее и попрощались с ней до следующего года.

Как положено на празднике, дети от души веселились: водили хоровод вокруг масленицы, пели русскую народную песню «Блины», частушки, играли в народные игры, перетягивали канат, прыгали через веревку. Затем все с восторгом наблюдали за тем, как горит чучело Масленицы.

В заключение ребята с удовольствием поедали вкусные блины и сладости, запивая их горячим чаем.

Село Маккавеево

Маккавеевцы в этом году проводили зиму с особым размахом. Праздник организаторы решили сделать на природе, чтобы соблюсти традиции масленицы. С самого утра на территории хозяйства предпринимателя Юрия Зуенкова шла подготовка к празднику.

Односельчан и гостей праздника поздравила глава поселения «Маккавеевское» Татьяна Журавлева. Она пожелала всем добра, здоровья и чтобы в каждом доме был уют, а в каждой семье мир и лад.

Праздничную программу подготовили и провели работники Дома культуры села Маккавеево. Вместе со школьниками они разыграли на сцене проводы Зимы и встречу Весны-красны.

Песни, пляски, и, конечно же, традиционные конкурсы с поеданием блинов ждали всех желающих. А самые ловкие попробовали свои силы в самой популярной на масленицу забаве «Ледяной столб». С земли казалось, что вряд ли у кого получится взобраться по гладкому столбу и дотянуться до высоко висящих на нем призов. Но четыре смельчака смогли преодолеть трудности и добыть для себя заслуженные подарки: кому подушки и одеяла, а кому и духовой шкаф.

Дети с удовольствием поучаствовали в перетягивании каната и боях на подушках. А кульминацией праздника стало сожжение чучела Масленицы. После состоялся розыгрыш лотереи, призами в которой были и поросенок, и коза, и кролики. В празднике приняли участие не только жители Маккавеево, но и соседи из сёл Читинского и Карымского районов, которые каждую неделю приезжают покататься на горке. Ее для всех желающих установил на территории своего хозяйства предприниматель Юрий Зуенков.

По слова Татьяны Алексеевны, праздник не состоялся бы без участия сельских предпринимателей. Юрий Зуенков предоставил площадку для праздничных мероприятий и органи-



зовал масленичную лотерею. Алла Козьмина и Ирина Чугунова выступили спонсорами. Римма Зайдель приняла активное участие в подготовке праздника.

Елена ПЕТРОВА,
Марина ЛОПИНЦЕВА



Традиции

Сагаалган – самый большой праздник в году у бурят. Расскажу, как его встретили в МОУ «СОШ с. Угдан». В подготовке к празднику были заняты все: учителя, педагоги дополнительного образования, ученики и родители.

На протяжении двух недель готовились сценарии, шли репетиции, шились национальные костюмы и проводились праздники.

ВЫСТАВКА РИСУНКОВ

Первое мероприятие, выставка работ «Иллюстрации к бурятским народным сказкам и героическому эпосу «Гэсэр».

С глубокой древности в сибирских лесах и степях, на побережье Байкала и за Байкалом бурятский народ создавал свою неповторимую культуру: рассказы, легенды, предания, сказания, мифы, песни и героический эпос – улигеры. Бурятские сказки (онтохонууд) – один из богатейших разделов поэтического наследия народа: волшебные и бытовые – произведения, повествующие о приключениях или богатырских подвигах героев. Не все сказки иллюстрированы. Поэтому на уроках ИЗО в 5-7 классах и возникла идея создать рисунки к сказкам «Ласточка и комар», «Солнечный цветок», «Журавль и будэнэ» и героическому эпосу «Гэсэр». Рисовали сказки и эпос после прочтения. Дети увлеклись трудной задачей и в канун праздника лучшие рисунки были выставлены в фойе школы.

ИГРЫ И ЗАБАВЫ

Ученики приняли активное участие в народных забавах.

Бурятские народные игры самобытны, имеют свои особенности, историю, многие из игр схожи с русскими народными играми или имеют одни корни и правила. Они выразительны, интересны и доступны каждому ребенку. Одной из самых древних игр бурят-монгольского народа считается «Һээр шаалган» – разбивание хребтовой кости.

Мини-соревнования организовал учитель технологии, физкультуры и дополнительного образования Арслан Батоцыренович Жалсабон.

В старину действо «Һээр» носило сакральный смысл, но постепенно перешло в игру, а затем стало забавой. Игрок, держа в одной руке кость, разбивает ее другой рукой резким, быстрым ударом. Чтобы сломать её, нужна физическая сила и сноровка.

«Шагай наадан» – самая популярная игра Нового года. «Шагай» – баранья лодыжка, символ жизни и плодородия, скотоводства и благополучия, счастья и здоровья, богатства. В игру из косточек бараньей лодыжки – «шагай» – играли не только дети, но и взрослые. В каждом доме имелись косточки, хранились они в специально сшитых мешочках и постоянно пополнялись. Именно такие косточки для игры принесла в мешочке учитель бурятского языка Надежда Балдановна Жалсабон. Все желающие на переменных играли в «Шагай няһалалга» – щелканье и «Шагай шуурэхэ» – хватание косточек горстью.

Арслан Батоцыренович рассказал детям о национальных традициях, правилах и приемах разбивания кости, технику безопасности (кстати, случались случаи перелома пальцев и рук у настоящих спортсменов – «баторов» во время состязаний).

Ребята дружно поддерживали старшекласников и аплодировали лучшим.

Если вы наблюдаете впервые за игрой, а таких тоже оказалось немало среди детей и взрослых в школе, вас впечатлит здесь все, и снаряд для состязаний (кость) и техника разбивания, которая больше похожа на шаманский замедленный танец, чем на спортивный прием. Трудно представить, что ребром ладони можно разбить кость практически одним ударом.

Традиции возвращаются, им нельзя дать забыться, пока у ребят появилось желание и азарт. Вот так во все времена физическому развитию бурят уделялось наибольшее внимание в семье и на селе, оно было залогом выживания в суровых степях Забайкалья, а сейчас стало национальной традицией.

МОЯ РОДОСЛОВНАЯ

Свои исследовательские работы, рефераты, доклады, рисунки генеалогического родового дерева представили учащиеся 1-9 классов на

школьной научно-практической конференции «Моя родословная». Родители и бабушки юных исследователей – главные их помощники, вместе со своими детьми кропотливо писали, рисовали, составляли и защищали (презентовали) родословную семьи. По бурятским обычаям каждый должен знать свою родню до «седьмого колена». Раньше это строго соблюдалось, и любой мог перечислить своих предков и род их занятий на несколько поколений назад.

ДАНГИНА - 2018

Зрелищным и ярким стал школьный конкурс «Дангина - 2018». По инициативе директора школы Нины Радионовны Дашиевой состоялся впервые в таком формате. Дангина – персонаж старинной бурятской сказки, женщина – фея, волшебница. У бурятского народа девушки, женщины всегда занимали особое место, она носительница народной мудрости, хранительница очага, от нее во многом зависит благополучие семьи и рода. И все лучшие черты бурятской женщины народ воплотил в образе сказочной Дангины.

Всего было пятнадцать участниц: семь девочек в младшей группе и восемь в старшей. Выбрать «Мисс Дангину» – самую обаятельную, умную, активную участницу вечера было весьма трудно.

Девушки с честью и достоинством прошли успешно несколько конкурсов: приветствие и представление своего рода до седьмого колена, интеллектуальный конкурс на знание бурятского языка и традиций, творческий номер, дефила в национальном костюме.

Зрители увидели удивительный обычай бурят – произносить благопожелания. Благопожелания – это глубокая философия, высокое искусство, душа народа. Они передаются из поколения в поколение и имеют у бурят на все случаи жизни: к рождению ребенка, к свадьбе, к праздникам. А как поддерживали своих красавиц классные коллективы. Кто-то дружно из зала аплодисментами, кто-то личным участием в творческом конкурсе, визитной карточке.

Решением жюри каждая из прекрасных конкурсанток получила особый титул «Дангины-2018»: мисс очарование, обаяние, талант, вдохновение, улыбка, грация. Самый главный титул «Мисс Дангина -2018» по праву достался учащейся 2 класса Ешине Нарановой и 8 класса Валерии Цыбенбадмаевой.

Все участницы представили на конкурс по три изумительных по красоте костюма: для визитной карточки и представления своего рода, на творческий конкурс (песня или танец) и дефила.

БОЛЬШОЙ ЁХОР

Заключительным мероприятием Нового года стал совместный концерт учащихся и учителей школы, кружков дополнительного образования детей – вокального и хореографического, малышей из детского сада «Чебурашка», детей и работников Дома культуры с. Угдан, вокальной группы «Талисман» МУДОД «Дом детского творчества» МР «Читинский район».

В зале собрались гости и жители села. С приветственными словами перед зрителями выступили настоятель Угданского дацана «Содномдаржалинг» Тумэн Адлибишиевич Ринчинов, Глава МР «Читинский район» Николай Александрович Селезнев, Глава СП «Угданское» Дмитрий Николаевич Бальжинимаяев, представитель депутата партии «Справедливая Россия», директор школы Нина Радионовна Дашиева и член общественной палаты Забайкальского края Александр Семенович Кибалин.

Изюминкой концерта можно считать традиционный бурятский танец «Ёхор» в исполнении танцевальной группы «Улзы» и учителей школы. Именно его танцуют в знак поклонения богам, призывая принести в каждый дом мир, любовь и благополучие. В заключительной части концерта большой «Ёхор» танцевали все желающие гости и зрители!

Праздник состоялся. Надо сказать о его главной воспитательной задаче: высокой эф-

ПРАЗДНИК СВЕТА И ДОБРА



фективности народной педагогики – в ее конкретном воздействии на детей и молодежь в учебно-воспитательном процессе современной школы.

Преемственность поколений и тесное взаимодействие можно было наблюдать на всех этапах коллективной деятельности детей и взрослых.

Кто как не родители, бабушки, дедушки должны напрямую передавать традиции, все

то, что унаследовано от старших поколений (ценности, нормы, образцы поведения, культуру), поучая или показывая своим и чужим детям «Делай как я». Только через традиции у подрастающего поколения идет осознание принадлежности к своим корням.

Татьяна Анатольевна ПЕШКОВА
педагог ДО, руководитель кружка
школьной районной газеты
«Калейдоскоп»

Приложение к постановлению Администрации
муниципального района «Читинский район»
№ 345 от «13» февраля 2018г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года №152-33К «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» №345 от «13» февраля 2018 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-92-27).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 09-00 по местному времени «26» февраля 2018 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени «23» марта 2018 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 09-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: «27 марта 2018 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: «30» марта 2018 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 до 14-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

Лот №1

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:640101:1804, площадью 53107 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 5 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Верх-Читинское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водоканчки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для размещения рабочего оборудования и инфраструктуры.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 1339401 (один миллион триста тридцать девять тысяч четыреста один) руб. 00 коп.

2.1.7 «Шаг аукциона»: 40 182 (сорок тысяч сто восемьдесят два) руб.00 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 267 880 (двести шестьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

Лот №2

3.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:640101:1802, площадью 65186 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 5 лет.

3.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Верх-Читинское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водоканчки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

3.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

3.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

3.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для размещения рабочего оборудования инфраструктуры.

3.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 1 644 043 (один миллион шестьсот сорок четыре тысячи сорок три) руб. 00 коп.

3.1.7 «Шаг аукциона»: 49321 (сорок девять тысяч триста двадцать один) руб.00 коп.

3.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 328 809 (триста двадцать восемь тысяч восемьсот девять) руб. 00 коп.

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;
3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);
4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

(местонахождение земельного участка)

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;
2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовало менее двух участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;
- 3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года №152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» №375 от «19» февраля 2018 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-92-27).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 09-00 по местному времени «05» марта 2018 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени «03» апреля 2018 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 09-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: «06» апреля 2018 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: «10» апреля 2018 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 до 14-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатора аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

Лот №1

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:080101:938, площадью 200 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Преображенка, пер. Западный, 28, сроком на 5 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачку, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для строительства кафе.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 18 784 (восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп.

2.1.7 «Шаг аукциона»: 564 (пятьсот шестьдесят четыре) руб. 00 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 3757 (три тысячи семьсот пятьдесят семь) руб. 00 коп.

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность - **для физических лиц;**

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);

4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи

документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

(местонахождение земельного участка)

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;

2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представленные недостоверные сведения;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной регистрации договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ НАЧАЛА РАБОТУ МЕЖРАЙОННАЯ ПРИРОДООХРАННАЯ ПРОКУРАТУРА

С целью усиления надзора за соблюдением законодательства об охране озера Байкал, окружающей среды в Байкало-Ангарском бассейне, защиты конституционного права граждан на благоприятную окружающую среду Приказом Генерального прокурора Российской Федерации Юрия Яковлевича Чайки с 1 декабря 2017 года образована Байкальская межрегиональная природоохранная прокуратура, в состав которой вошли восемь межрайонных природоохранных прокуратур, в том числе и Забайкальская.

С 1 февраля 2018 г. начала свою надзорную деятельность Забайкальская межрайонная природоохранная прокуратура по обеспечению законности и правопорядка на Байкальской природной территории и территории Ангарского бассейна для сохранения уникального объекта ЮНЕСКО – оз. Байкал.

В рамках наделенных полномочий природоохранная прокуратура осуществляет надзор за исполнением законов об охране окружающей среды и природопользовании, соблюдением экологических прав граждан территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами исполнительной власти Забайкальского края, органами местного самоуправления, их должностными лицами, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Красночуйского, Петровск-Забайкальского, Хилокского, Улетовского (в границах Байкальской природной территории и территории Ангарского бассейна), Читинского (в границах Байкальской природной территории и территории Ангарского бассейна) районов; города Петровск-Забайкальский, особо охраняемых природных территорий, а также за соответствием законодательству издаваемых ими правовых актов по вопросам природопользования и охраны окружающей среды.

Приём граждан, должностных и иных лиц осуществляется работниками Забайкальской межрайонной природоохранной прокуратуры по понедельникам с 9 до 18 часов и по пятницам с 9 до 17 часов (перерыв с 13 до 14 часов) по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, г. Петровск-Забайкальский, ул. Спортивная, 25, электронная почта: zmp@baikalproc.ru.

КОМИССИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО РОСРЕЕСТРА СНИЗИЛА КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В 2017 ГОДУ

В 2017 году в комиссию по оспариванию кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Забайкальскому краю поступило 488 заявлений. Положительное решение было вынесено в 78% случаев. Величина кадастровой стоимости объектов недвижимости суммарно по итогам рассмотрений снижена на более чем 3, 6 млрд. рублей.

Также региональный Росреестр сообщает, что согласно новому закону 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с 2018 года кадастровой оценкой объектов недвижимости забайкальцев займутся не независимые, как было прежде, а государственные оценщики.

Закон передал полномочия по определению кадастровой стоимости государственным бюджетным учреждениям, которыми могут быть как вновь созданные, так и уже существующие учреждения, наделенные соответствующими полномочиями. Ответственность за их работу возложена на региональные органы власти. В Забайкальском крае государственной кадастровой оценкой займется КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр».

В свою очередь, Росреестр будет осуществлять надзор за деятельностью бюджетного учреждения, в том числе проводить мероприятия, направленные на недопущение ошибок.

Управление Росреестра по Забайкальскому краю, как и в настоящее время, будет вносить в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) кадастровую стоимость объектов, полученную в результате государственной кадастровой оценки.

В НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ ПОДАНО 75 ЗАЯВЛЕНИЙ О НЕДОСТОВЕРНОСТИ СВЕДЕНИЙ В ЕГРЮЛ

За 2017 год физическими лицами в налоговые органы Забайкальского края представлено 75 заявлений о недостоверности сведений о нём в Едином государственном реестре юридических лиц.

УФНС России по Забайкальскому краю напоминает, что 5 июня 2016 года вступил в силу приказ ФНС России от 11 февраля 2016 года № ММВ-7-14/72 «Об утверждении оснований, условий и способов проведения указанных в пункте 4.2 статьи 9 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» мероприятий, порядка использования результатов этих мероприятий, формы письменного возражения относительно предстоящей государственной регистрации изменений устава юридического лица или предстоящего внесения сведений в Единый государственный реестр юридических лиц, формы заявления физического лица о недостоверности сведений о нём в Едином государственном реестре юридических лиц».

Заявление о недостоверности сведений в ЕГРЮЛ по форме № Р34001 может быть представлено в территориальный орган ФНС России, уполномоченный на осуществление государственной регистрации юридических лиц по месту нахождения юридического лица заявителем лично, либо направлено по почте или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Салобоевым Александром Юрьевичем, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», адрес электронной почты: vapovizor@yandex.ru, контактный телефон: 89245121211, 44-10-00, номер в реестре кадастровых инженеров 5520.

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельного участка с кадастровым номером № 75:22:661201:87 расположенного по адресу: Россия, Забайкальский край, р-н Читинский, тер СТ Полянка N 129, ул. Березовая, д. 13.

Заказчиком кадастровых работ является Лосева Татьяна Николаевна, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Забайкальского Рабочего, дом 68, кв 43, контактный телефон 8-924-500-50-50.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», 03.04.2018 г. в 10:00 ч.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.03.2018 г. по 03.04.2018 г. по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Участок с кадастровым номером 75:22:661201:62, Адрес (описание местоположения): Россия, Забайкальский край, р-н Читинский, тер СТ Полянка N 129, ул. Озерная, д. 5

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Салобоевым Александром Юрьевичем, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», адрес электронной почты: vapovizor@yandex.ru, контактный телефон: 89245121211, 44-10-00, номер в реестре кадастровых инженеров 5520

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельных участков с кадастровыми номерами

1) № 75:22:820802:85 расположенного по адресу: Россия, Забайкальский край, Читинский район, СНТ «Колос», ул. Институтская, 5

Заказчиком кадастровых работ является: Степанова Лидия Борисовна, почтовый адрес: Забайкальский край,

г. Чита, ул. Энтузиастов, 44, кв.96. Контактный телефон 89145107938

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», 03.04.2018 г. в 10:00 ч.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.03.2018 г. по 02.04.2018 г. по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: , Адрес (описание местоположения): Забайкальский край, Читинский район, СНТ «Колос», ул. Нагорная, 51.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Салобоевым Александром Юрьевичем, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», адрес электронной почты: vapovizor@yandex.ru, контактный телефон: 89245121211, 44-10-00, номер в реестре кадастровых инженеров 5520.

выполняются кадастровые работы по уточнению земельного участка с кадастровым номером 75:22:750301:71 расположенного по адресу: Россия, Забайкальский край, Читинский район, СНТ №69 «Сигнал», ул. Зеленая, 3. Заказчиком кадастровых работ является Айгистова Любовь Анатольевна, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Кочеткова, дом 4, кв. 53, контактный телефон 8-914-436-25-10.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», 03.04.2018 г. в 10:00 ч.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проектах межевых планов, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.03.2018 г. по 03.04.2018 г. по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Адрес (описание местоположения): Россия, Забайкальский край, Читинский район, СНТ №69 «Сигнал», ул. Зеленая, участок № 5; Россия, Забайкальский край, Читинский район, СНТ №69 «Сигнал», ул. Зеленая, участок № 1;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.