



Ингода

№8 (7930) 2018 год пятница 27 апреля

Издается с 1939 года



Главное

НАТАЛЬЯ ЖДАНОВА ВНЕСЛА ЗАКОНОПРОЕКТ О ДЕТЯХ- СИРОТАХ

Губернатор Забайкальского края Наталья Жданова внесла на рассмотрение регионального парламента документ, предусматривающий внесение изменений в Закон Забайкальского края «О детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей».

В соответствии с федеральным законодательством, детям, находящимся в трудной жизненной ситуации, предоставляются путевки в организации отдыха и их оздоровления, а также в санаторно-курортные организации – при наличии медицинских показаний. Кроме того, оплачивается проезд к месту лечения (отдыха) и обратно.

Нормой закона предлагается закрепить за органами исполнительной власти обязанность обеспечивать детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путевками в подведомственные им организации отдыха и оздоровления в первоочередном порядке.

По информации разработчиков проекта, отдых и оздоровление этой категории детей, а именно, находящихся в трудной жизненной ситуации, в Забайкальском крае всегда были в приоритете.

По данным министерства труда и социальной защиты населения, услугами отдыха и оздоровления в государственных учреждениях социальной защиты в 2017 году было охвачено 3284 ребенка, находящегося в трудной жизненной ситуации, в том числе 1324 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, 96 детей-инвалидов.

Согласно федеральному нормативно-правовому акту, предусмотренные законом дополнительные гарантии для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (за исключением детей, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях), являются расходными обязательствами субъектов Российской Федерации.

В бюджете Забайкальского края на 2018 год на организацию отдыха и оздоровления детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, предусмотрено 37 миллионов рублей.

К СЛУЖБЕ В АРМИИ ГОТОВЫ

ЧИТАЙТЕ НА СТРАНИЦЕ 3



В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИИ

БЮДЖЕТ 2018: ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ПРИНЯТЫ

Первые в этом году поправки в региональный бюджет приняты на апрельской сессии краевого парламента сразу в двух чтениях. Это позволит обеспечить, в том числе, своевременное повышение оплаты труда работникам бюджетной сферы в связи с увеличением МРОТ.

Изменения касаются расходной и доходной частей бюджета. Объем доходов края за счёт налогов и акцизов вырос на 2,6 млрд. рублей. При этом расходы минфин увеличил на 2 млрд. 760 млн. рублей. Дефицит бюджета в этой связи зафиксирован на отметке 767 млн. рублей.

Комментируя внесенные поправки, председатель комитета по бюджетной и налоговой политике Законодательного собрания края Владимир Хорохордин отметил участие федерального бюджета: 602 млн. рублей составила помощь региону на выполнение решения по увеличению МРОТ, 284 млн. - средства на обеспечение некоторых категорий граждан лекарствами, более 170 млн. рублей выделено в качестве субсидии молодым семьям при рождении первого ребенка.

Дополнительные доходы, полученные краем, позволили направить без малого 1 млрд. 132 млн. рублей также на повышение оплаты труда работникам бюджетной сферы в связи с увеличением МРОТ. Из них 884 млн. рублей предназначены бюджетам муниципальных районов и городских округов на частичную компенсацию расходов в связи с повышением МРОТ.

Кроме этого, 331,7 млн. рублей выделено на строительство, модернизацию и содержание дорог регионального, муниципального значения; 82,2 млн. рублей – на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; более 100 млн. рублей (суммарно) – на капитальные вложения в такие объекты, как школа-детский сад в г. Могоча и в п. Могзон, школу на 216 учащихся в с. Усугли, поликлинику в с. Улеты.

Напомним, перед рассмотрением на парламентской сессии изменения в бюджет обсуждались в профильных комитетах Заксобрания края, также парламентарии детально изучали поправки на заседаниях депутатских фракций. Не обошлось без вопросов и при рассмотрении документа в первом чтении. В частности, депутат Сергей Суторин адресовал министру финансов Марине Кирилловой вопрос о мерах для разблокировки счетов в бюджетных организациях края. «Вы неоднократно говорили о неординарных мерах, но на практике предпринимаются половинчатые», - констатировал депутат. – «Есть ли выход из сложившейся ситуации и предусмотрены ли в бюджете 2018 года средства на разблокировку счетов?» - спросил Суторин.

Ответ Марины Кирилловой гласил, что эту проблему краевой минфин должен победить к 1 июля. - По сравнению с январем на 1 апреля мы разблокировали более 300 счетов наших учреждений. Они и на перспективу останутся разблокированными. При формировании бюджета на погашение кредиторской задолженности был предусмотрен 1,8 млрд. рублей. Бюджеты муниципальных образований практически полностью профинансированы. В мае и июне на погашение задолженности планируется направить еще 566 млн. рублей. Задачу полного решения этого вопроса мы ставим до 1 июля, понимая, что одномоментно справиться с ситуацией не сможем, пояснила глава минфина.

Также Кириллова отметила, что кредиторская задолженность в муниципалитетах увеличилась из-за выплат зарплаты с учетом районного коэффициента на МРОТ. Однако в апреле районы получат компенсацию по этим выплатам, которая также будет направлена на разблокировку счетов.

ДЕТСАДЫ «ОБРАСТУТ» ЯСЕЛЬНЫМИ ГРУППАМИ

За два года в Забайкалье будет создано более тысячи ясельных мест для детей до трех лет. Об этом депутатам парламентской фракции «Единой России» на апрельском заседании рассказал заместитель министра образования края Евгений Егоров.

Один из вопросов повестки заседания касался мер, предпринимаемых региональным Правительством и профильным министерством по увеличению мест в детсадах для малышей ясельного возраста. Как сообщил депутатам представитель ведомства, вопрос обеспечения детей местами в детсадах находится на постоянном контроле у губернатора региона. Стратегия, разработанная осенью прошлого года Советом при Президенте России, предполагает, что к 2021 году все дети в возрасте от 2 месяцев до 3 лет должны быть обеспечены местами в ясельных группах. Соответ-

Праздники

ДЕНЬ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОТМЕТИЛИ В ЧИТИНСКОМ РАЙОНЕ



Накануне Дня местного самоуправления в зале администрации Читинского района состоялось торжественное собрание с вручением заслуженных наград работникам органов местного самоуправления и презентацией долгожданной книги, выпущенной к 80-летию Читинского района.

День местного самоуправления празднуется в России 21 апреля. Именно в этот день в далеком 1785 году Екатериной II была подписана Жалованная грамота городам. Этот документ положил начало развитию российского законодательства о местном самоуправлении.

Перед собравшимися выступил глава Читинского района Николай Селезнев. В своем поздравлении он отметил значимость работников муниципалитетов и народных избранников, от инициатив и действий которых во многом зависит развитие вверенных им территорий и благосостояние проживающего на них населения. Николай Александрович подчеркнул, что местная власть

является самой близкой к народу, а значит, в обязанности представителей этой власти входит постоянное общение с народом, уважительное отношение ко всем гражданам, защита их интересов и решение всех возникающих вопросов и проблем.

Церемония награждения началась с вручения звания Почетного гражданина Читинского района заслуженному работнику агропромышленного комплекса Читинской области Татьяне Александровне Перфильевой. Она работала в Бургенском отделении Верх-Читинского совхоза, а с 1995 года возглавляла производственный кооператив «Бургенский».

В завершении праздника заместитель руководителя администрации Читинского района по социальному развитию Надежда Грунова представила присутствующим новую книгу о районе. В юбилейное издание вошли сведения о селах и посёлках, предприятиях, учреждениях и организациях, расположенных на территории района, местных достопримечательностях, и людях, чьи имена вписаны в историю становления и развития Читинского района. Книгу презентовали всем награжденным и почетным гостям праздника.



Новости правительства Забайкальского края

Заместитель председателя правительства Забайкальского края по социальным вопросам

Аягма Ванчикова провела в режиме видеоконференции заседание по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и молодежи. В заседании также приняли участие руководители министерств и ведомств, представители муниципальных органов образования, а также контрольно-надзорных органов.

С докладом на тему организации летнего отдыха детей в 2018 году выступила заместитель министра образования, науки и молодежной политики региона Наталья Шибанова. Она проинформировала, что для проведения летней оздоровительной кампании в Забайкальском крае сформирована необходимая нормативно-правовая база.

Было отмечено, что на протяжении четырех лет объем финанси-

Аягма Ванчикова провела заседание по организации летнего отдыха детей

рования на отдых и оздоровление детей в Забайкальском крае не уменьшается, в 2018 году он составит 264,6 миллиона рублей.

Наталья Шибанова в своем докладе подчеркнула, что каждая смена в детском оздоровительном лагере должна быть профильной.

«Важно учесть: работа летнего лагеря – это не только оздоровление, но и дополнительное образование детей», - сказала она, обращаясь к представителям муниципальных органов власти.

В текущем году будет организовано 30 профильных смен по таким направлениям, как литературная, туристическая, спортивная, техническая, военно-патриотическая, художественно-эстетическая и другие. 2 профильных смены сформированы по линии министерства культуры Забайкальского края, на базе краевой филармонии и театра национальных

культур «Забайкальские узоры».

Вице-премьер Аягма Ванчикова заинтересовалась, будет ли организована добровольческая смена.

По словам Натальи Шибановой, этим направлением занимаются специалисты в рамках программы «Российское движение школьников».

На заседании было уделено особое внимание безопасности детских учреждений. В частности, речь шла об антитеррористической защищенности и пожарной безопасности объектов.

В заключении, Аягма Ванчикова обратилась к представителям муниципальных органов образования с просьбой отнестись к организации летнего отдыха ответственно.

«Наша общая задача увлечь детей активным отдыхом, чтобы он прошел организованно и с пользой для здоровья», - сказала она.

«Забайкалье – территория будущего» стал проектом первой очереди регионального проектного офиса

Региональный проект «Забайкалье – территория будущего» стал одним из первых в деятельности проектного офиса Забайкальского края. Более подробно об этом в интервью газете «Забайкальский рабочий» рассказал руководитель проектного офиса Михаил Ведерников.

По его словам, на сегодняшний день в работе офиса пять проектов первой очереди, в числе масштабных – проект «Формирование комфортной городской среды», а также губернаторский проект «Забайкалье – территория будущего».

«В каждом из 34 муниципальных районов и городских округов, принимающих участие в губернаторском проекте, реализуется от одного до семи мероприятий разных типов: начиная от приобретения техники и оборудования в различные учреждения, заканчивая ремонтом существующих и строительством новых объектов», - уточнил он.

Как отметил Михаил Ведерников, в проектную команду для реализации проекта в качестве экспертов привлечены наиболее компетентные специалисты отраслевых исполнительных органов государственной власти, ряда организаций.

«В соответствии с их рекомен-

Спорт

К СЛУЖБЕ В АРМИИ ГОТОВЫ



20 апреля в селе Домна прошла 11-я районная спартакиада молодежи допризывного возраста. Соревнования состоялись на базе в/ч 63559. У ребят была возможность на день окунуться в армейские будни и показать свои умения и навыки.

Спартакиада проводится ежегодно с целью привлечь молодежь допризывного возраста к спорту и подготовить их к службе в армии. В районных состязаниях участвуют лучшие из лучших, и это доказали ребята из 12 школ Читинского района.

В спартакиаде приняли участие юноши 2001-2003 годов рождения. Их ждали испытания по военно-строевой подготовке, требовалось показать себя в семиборье и преодолеть военно-прикладную полосу препятствий.

В семиборье юноши состязались в силовой гимнастике, беге на сто метров, прыжках в длину с места и с разбега, метании гранаты, стрельбе из пневматической винтовки и беге на выносливость. По итогам соревнования победу одержала команда из школы села Домна. Второе место заняла команда из школы поселка Новокручининский, третье место завоевали ребята из Угдана. По итогам спартакиады будет сформирована команда Читинского района, которая выступит в мае на первенстве Забайкальского края.

За помощь в подготовке и проведении районной спартакиады организаторы вручили благодарственные письма командиру в/ч 63559 Сергею Трунину, заместителю командира в/ч 63559 по РЛС Дмитрию Чеснокову, помощнику командира в/ч 63559 по физической подготовке Саяну Батуеву, сержанту в/ч 63559 Жаргалу Базаржапову, главе администрации с.п. «Домнинское» Александру Романову, директору МОУ СОШ с. Домна Игорю Сурину, военному комиссару Читинского района Алексею Довиденко. Благодарственными письмами также отмечены преподаватель ОБЖ и ОВС МОУ СОШ с. Домна Николай Ванчугов и преподаватель физкультуры МОУ СОШ п. Атамановка Николай Токмачев.



В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ СОБРАНИИ



ствующая программа разработана и в Забайкальском крае.

Правительством России в феврале этого года утверждено распределение средств федерального бюджета на создание в субъектах дополнительных мест для детей в возрасте от двух месяцев до трех лет в детсадах. На строительство, пристройки, выкуп или приобретение зданий на условиях софинансирования краю распределены на два года почти 834 млн рублей, из них 430 – на текущий год, 403 млн – на 2019 год. Свою долю софинансирования, а это 8,7 млн рублей, регион уже предусмотрел. Соответствующие изменения в бюджет края были приняты депутатами на вчерашней сессии в двух чтениях.

По словам замминистра, в настоящее время ведется работа по подготовке соответствующего соглашения региона с федеральным министерством. Разработана пилотная проектная документация на строительство здания для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет. Положительное заключение Государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости уже получено. Готовится пакет документов в Минстрой России для включения ПСД в перечень экономически эффективных проектов.

Разработанный проект планируется применить на 31 площадке муниципальных районов и городских округов края. Как пояснила зампред регионального Правительства Аягма Ванчикова, проект представляет собой модульную пристройку к действующим детсадам и их инфраструктуре. В этом году их будет построено 15, из них 10 – в краевой столице, 5 – в Агинском округе, где потребность в ясельных группах стоит особенно остро. Остальные 16 пристроек или зданий появятся в крае в 2019 году. За два года в Забайкалье планируется создать 1116 ясельных мест.

По словам Евгения Егорова, в муниципалитетах края разработаны «дорожные карты» по ликвидации очередей для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет. Сегодня в Забайкалье в очередь за детсадовским местом стоят 3932 ребенка в возрасте от 3 до 7 лет, в возрасте от 0 до 3 лет – 5078. Самую большую очередность традиционно показывает город Чита, где она составляет выше двух тысяч человек. Всего же дошкольным образованием в Забайкалье охвачено 47476 детей.

Депутаты в своем решении рекомендовали министерству образования осуществлять постоянный контроль за подготовкой муниципалитетов к строительству зданий и принять исчерпывающие меры по исполнению сверстанных планов. Со стороны депутатского корпуса, как заверил Сергей Михайлов, Минобру в этом вопросе будет оказана всемерная поддержка.

ЗА ОГРАНИЧЕНИЯ ОТВЕТИТ ФЕДЕРАЦИЯ

Большинство полномочий по обороту и продаже алкогольной продукции в Забайкалье теперь находятся в зоне ответственности не региона, а Российской Федерации.

Поправки в региональный закон о госрегулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении ее потребления были одобрены депутатами на апрельской сессии краевого парламента. Проект закона, представленный на заседании главой РСТ Евгенией Батуевой, был разработан в связи с принятием двух федеральных законов, которые свели к минимуму полномочия органов госвласти регионов, касающихся установления дополнительных ограничений времени и мест розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции в точках общепита.

Ограничения, о которых идет речь, были введены в региональное законодательство в 2011 году. Запрет на продажу алкоголя распространялся, в частности, в кафе и барах, где было менее 32 посадочных мест и восьми столов и где для посетителей не были должным образом оборудованы туалетные комнаты. К требованиям относилась также обязательная организация питания посетителей, а также обеспечение контроля за недопущением выноса алкогольной продукции за пределы кафе или бара.

Принятые в этой сфере федеральные законы сделали региональную ограничительную норму излишней, потому краевой закон и был подвержен изменениям.

Кроме того, в рамках пленарного заседания были приняты поправки к еще одному закону о контроле за оборотом алкоголя. Внесенные изменения позволят Правительству региона утверждать перечень населенных пунктов, где из-за отсутствия интернета невозможна продажа спиртного через систему ЕГАИС. На данный момент в Забайкальском крае интернет-связь отсутствует в 257 труднодоступных селах.

Отдел по освещению деятельности Законодательного Собрания



Новости правительства Забайкальского края

дациями был разработан исчерпывающий перечень задач для каждого типа мероприятий проекта, сегодня эти люди консультируют ответственных исполнителей на уровне муниципальных образований для разрешения возникающих сложностей», - рассказал он.

Руководитель проектного офиса добавил, что эффективность такого взаимодействия была бы многократно ниже без системы управления проектной деятельностью.

«Работая в едином информационном пространстве, каждый участник проекта видит полный перечень выполняемых им и его коллегами задач, имеет возможность обсуждать возникающие вопросы в формате дискуссий в онлайн-режиме, согласовывать документы, обмениваться с коллегами опытом. В свою очередь, руководители проектов могут гибко

управлять ходом их реализации, получая в оперативном режиме актуальную информацию. Сейчас ответственные исполнители от муниципальных районов и городских округов активно подключаются и осваивают эту информационную систему», - сообщил Михаил Ведерников.

Он добавил, что решение о запуске процедур приема проектных предложений от граждан, общественных объединений и бизнес-структур будет принято на очередном заседании комиссии правительства Забайкальского края по проектной деятельности. Наиболее проработанные из числа поступивших проектных предложений по итогам коллегиального обсуждения на площадке Общественной палаты Забайкальского края будут направлены в проектный офис.

Напомним, проектный офис был создан в структуре администрации губернатора Забайкальского края в мае 2017 года. В конце декабря

прошлого года был утвержден перечень проектов первой очереди, куда вошли проекты: «Формирование комфортной городской среды», «Создание современной образовательной среды для школьников», «Малый бизнес и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», «Организация проектной деятельности в правительстве Забайкальского края». По итогам обсуждения в список приоритетных проектов первой очереди был включен проект «Забайкалье – территория будущего».

Для повышения эффективности взаимодействия всех участников проектной деятельности создано единое информационное пространство с использованием автоматизированной системы управления проектной деятельностью, что позволяет обеспечить оперативный контроль и исключает избыточный бумажный документооборот.

Главными причинами естественной убыли населения в Забайкалье остаются инсульты и инфаркты

20 апреля состоялось заседание межведомственной комиссии, направленной на разработку мер по снижению показателей смертности населения в крае под председательством вице-премьера правительства Забайкальского края по социальным вопросам Аягмы Ванчиковой.

Аягма Ванчикова подчеркнула актуальность проблемы и отметила, что заседание комиссии проводится для разработки комплекса мер, снижающих как показатели смертности в регионе, так и повышения рождаемости.

«Также перед нами стоит задача по увеличению продолжительности жизни взрослого населения. Если сейчас средняя продолжительность жизни у мужчин 68 лет, то сейчас

перед нами поставлена задача - довести ее до 85 лет», - сказала вице-премьер.

По факту заслушанных выступлений, члены комиссии высказали свои предложения по совершенствованию межведомственного взаимодействия. К примеру, министерство здравоохранения в ближайшее время намерено провести встречу с сотрудниками ГИБДД для выработки более точной координации действий в случае ДТП.

Были также высказаны пожелания усилить меры в проведении диспансеризации населения и, в частности, учащейся молодежи. Все предложения Минздрав соберет в единый пакет и представит план мероприятий, влияющих на снижение смертности, к следующему заседанию комиссии.

МИР ПРЕКРАСЕН ДЛЯ ТЕХ, КТО УМЕЕТ ТВОРИТЬ



26 апреля в зале Забайкальского института предпринимательства прошел гала-концерт районного смотра-конкурса детского художественного творчества «Как прекрасен этот мир!». В этом году конкурс был посвящен 10-летию образования Забайкальского края.

В смотре приняли участие вокалисты, чтецы, танцоры, любители театрального искусства и декоративно-прикладного творчества. Все они – учащиеся школ, детских досуговых центров и творческих объединений. В конкурсе также принимали участие

педагогические коллективы.

Более 50 номеров было представлено на суд жюри. Здесь оценивалось все: и культура сценического исполнения, и артистизм, и уровень мастерства, и костюмы. А уж артисты постарались удивить жюри и зрителей.

Страстным танго взволновали зал старшеклассники угданской школы. Примечательно, что в танцевальном коллективе много юношей. А зажигательный ёхор, который дети исполнили вместе со своими педагогами, поднял планку хореографических выступлений на высокий уровень. Не отстал от артистов из Угдана и танцевальный квартет из Шишкино, исполнивший «Московскую кадрили». Девочки порадовали зрителей яркими костюмами и веселыми улыбками.

Чтение стихов – это особое искусство, требующее не только хорошей памяти, но еще и большого артистизма. Стихотворение Агнии Барто «Болтуня» в исполнении Виктории Плотниковой из Верх-Читы стало изюминкой концерта. Ребята из театрального объединения

«Драматёшки» (село Ильинка) показали веселую «Деревенскую историю».

Выставка декоративно-прикладного творчества была удивительно разнообразной. Участники представили работы в различных техниках и направлениях. Тут было все: от рисунков на стекле и деревянных игрушек, до утонченных цветов, выполненных из георгиевской ленты к празднику 9 мая восьмиклассницей Анастасией Голятиной из села Новотроицк. Вот уж действительно, фантазия детская не знает границ.

Выявление и поддержка юных талантов – одна из задач творческого смотра-конкурса. Из года в год организаторы, в числе которых выступают и районный Дом детского творчества, и комитет образования, привлекают все большее количество участников. Ведь культурно-эстетическое воспитание детей и молодежи не менее важно, чем интеллектуальное развитие.



Важно знать

В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ МЯСЕ НЕТ «ОПАСНОЙ ХИМИИ»

Основной объем проверок продукции животного происхождения, в том числе мяса, на показатели безопасности проходит в Забайкальском референтном центре Россельхознадзора в рамках государственного задания, который принято называть пищевым мониторингом. Группа антибиотиков, на которые исследуется мясо, включает антибиотики тетрациклинового ряда, левомицетин, нитрофураны. Положительных результатов с начала текущего года не получено.

Мониторинг охватывает все крупные и средние предприятия Забайкальского края, где происходит забой скота и проводится ежемесячно. Также мясо исследуют на показатели безопасности в рамках плановых и внеплановых проверок, когда возникают подозрения по по-

воду его безопасности.

Препараты применяют в современном животноводстве для лечения или в качестве стимуляторов роста мышечной массы. Чтобы получить чистое мясо требуется строго выдерживать сроки забоя, ведь любой антибиотик распадается и выводится из организма в течение определенного времени.

Чем опасны «мясные» антибиотики? Человек, заболевая, пьет лекарства, чтобы подавить патогенную микрофлору. Во-первых, при постоянном потреблении продукции, содержащей какое-то количество антибиотиков, подавляется рост нормальной микрофлоры — получаем дисбактериоз; во-вторых, возрастает резистентность — организм к ним привыкает, оздоровительное действие антибиотиков аннулируется; в третьих, некоторые антибиотики обладают канцерогенными, мутагенными свойствами, вызывают множество других недугов.



Дети

ПАСХАЛЬНОЕ ЧУДО СВОИМИ РУКАМИ

Пасха считается одним из самых главных православных праздников и отмечается христианами уже много веков подряд. В честь этого светлого праздника в библиотеке села Домно-Ключи прошли мероприятия для детей.

В течение недели в библиотеке проходили занятия и мастер классы по художественной росписи яиц. Работал кружок «Творчество», где ребята создавали коллективную поделку «Пасхальное чудо». Дети потрудились на славу, пасхальные композиции получились очень хорошо.

В день Христова Воскресенья дети узнали много нового и интересного о пасхальных обычаях и традициях, подготовили сценку «Христосование», читали стихи. Кульминацией праздника стала игровая конкурсная программа «Встречаем пасху». Ребята приняли участие в традиционных пасхальных играх, таких как: катание яиц с горки, крашенка на земле, раскрась яйцо, не урони яйцо, битки и другие. Завершился праздник чаепитием и детской беспроигрышной лотереей.

Заведующая библиотекой
с. Домно-Ключи
Ю. Н. Туезова

СЕЛО ЖИВЁТ БЛАГОДАРИА ЛЮДЯМ



Есть в Читинском районе такое село - Жипковщина. Живёт оно благодаря неравнодушным и отзывчивым людям.

В библиотеке много лет работает «Женсовет» и создан «Совет села», которые по мере возможности решают проблемы села. Злободневные вопросы обсуждаются на сходах жителей: выпас скота, огораживание памятника, кладбища, тушение пожаров, санитарное состояние и другое.

Жителями села проведены благотворительные сборы средств на приобретение строительного материала для ограждения памятника воинам односельчанам, погибшим в годы ВОВ и территории кладбища. Мужчины своими силами построили ограждение.

Каждый год инициативной группой села, в которую входят Александр Александрович Беспрозванных, Павел Васильевич Куйдин, Вадим Александрович Писаренко, Иван Геннадьевич Просяников проводятся воскресники по уборке территории кладбища и вывоз мусора на личном транспорте. Хорошо, что есть такие люди, которые безотказны и готовы помочь в решении любого вопроса. И делают они это не для себя, а для блага села.

Пока есть такие люди, будет жить наше село!

Спасибо вам за вашу отзывчивость, ответственность и человечность!

Писаренко Т.П., Куйдина С.И.,
Милюхина О.Н.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация сельского поселения «Леснинское», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года №152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 17 от 23 апреля 2018 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация сельского поселения «Леснинское» (672524, Забайкальский край, Читинский район, ул. Центральная, 40А; тел. 8-914-464-92-44).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 09-00 по местному времени 30 апреля 2018 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени 31 мая 2018 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 09-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00) по адресу: Забайкальский край, Читинский район, ул. Центральная, 40А, каб. № 1.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: 01 июня 2018 года в 13-00 часов по местному времени по адресу: Забайкальский край, Читинский район, ул. Центральная, 40А, каб. № 3.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: 05 июня 2018 года в 13-00 часов по местному времени по адресу: Забайкальский край, Читинский район, ул. Центральная, 40А, каб. № 3.

1.8 Регистрация участников аукциона производится с 12-30 до 12-50 часов по местному времени по адресу: Забайкальский край, Читинский район, ул. Центральная, 40А, каб. № 3. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.9 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.10 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ**Лот №1**

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории сельского поселения «Леснинское» муниципального района «Читинский район», находящийся в муниципальной собственности поселения, с кадастровым номером 75:22:460102:103, площадью 425 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, п. Лесной городок, ул. Центральная, 42, сроком на 5 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Леснинское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для строительства объекта торговли.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 53 189 (пятьдесят три тысячи сто восемьдесят девять) руб. 00 коп.

2.1.7 «Шаг аукциона»: 1 569 (одна тысяча пятьсот шестьдесят девять) руб.00 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 10 638 (десять тысяч шестьсот тридцать восемь) руб. 00 коп.

III. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ**Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе:**

- претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона;

- к участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок;

- обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Требования к документам, подаваемым заявителями для участия в аукционе:

- для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка,

2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц,

3) платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией),

4) при подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом;

- указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается

заявителю в день ее поступления;

- заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов;

- претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок;

- в течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524012528 КПП 752401001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация сельского поселения «Леснинское» л/с 03913003320

р/с 40204810000000000338

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Чита БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

(местонахождение земельного участка)

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;

2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной регистрации договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» №477 от «02» марта 2018 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-92-27).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 09-00 по местному времени «14» мая 2018 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени «14» июня 2018 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 09-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: «18» июня 2018 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: «21» июня 2018 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 до 14-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках**Лот №1**

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:360103:207, площадью 2000 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Сивяково, ул. Мира, сроком на 20 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Сивяковское» Читинского района Забайкальского края.

Максимальный коэффициент застройки 50%

Минимальный коэффициент озеленения 20%

Максимальная высота здания до конька крыши 6 м

Максимальная высота оград 1,5 м

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водоканчки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 11291 (одиннадцать тысяч двести девяносто один) руб. 00 коп.

2.1.7 «Шаг аукциона»: 339 (триста тридцать девять) руб.00 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 2258 (две тысячи двести пятьдесят восемь) руб. 00 коп.

Лот №2

2.2.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:360103:208, площадью 2000 кв.м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Сивяково, ул. Мира, сроком на 20 лет.

2.2.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Сивяковское» Читинского района Забайкальского края.

Максимальный коэффициент застройки 50%, Минимальный коэффициент озеленения 20%

Максимальная высота здания до конька крыши 6 м

Максимальная высота оград 1,5 м

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водоканчки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.2.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.2.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

2.2.5 Разрешенное использование земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

2.2.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 11291 (одиннадцать тысяч двести девяносто один) руб. 00 коп.

2.2.7 «Шаг аукциона»: 339 (триста тридцать девять) руб.00 коп.

2.2.8 Размер задатка для участия в аукционе: 2258 (две тысячи двести пятьдесят восемь) руб. 00 коп.

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);

4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район») л/с 05913003030 р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

(местонахождение земельного участка)

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядках:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;

2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной регистрации договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗСК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» №728 от «29» марта 2018г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 35-92-27).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 09-00 по местному времени «07» мая 2018 года.

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 16-00 по местному времени «07» июня 2018 года.

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 09-00 часов до 16-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: «11» июня 2018 года в 11-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: «15» июня 2018 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8.

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 до 14-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 8. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

Лот №1

2.1.1 Предмет аукциона - право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:650304:509, площадью 2,7999 га, находящегося по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 5 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Шишкинское» Читинского района Забайкальского края.

1.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

1.1.4 Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

1.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права на заключение договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 521 (пятьсот двадцать один) руб. 00 коп.

2.1.7 «Шаг аукциона»: 16 (шестнадцать) руб.00 коп.

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 104 (сто четыре) руб. 00 коп.

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона.

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;

3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);

4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со

дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811 КПП 753601001

УФК по Забайкальскому краю (Администрация муниципального района «Читинский район») л/с 05913003030

р/с 40302810800003000123

ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Читы БИК 047601001

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

(местонахождение земельного участка)

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;

2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной регистрации договора аренды. Расходы по государственной регистрации договора аренды на земельный участок возлагаются на покупателя.

**ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту
принятия изменений и дополнений в Устав муниципального района
«Читинский район»**

19 апреля 2018 года

10-00

г. Чита

Председательствует: Селезнев Н.А. - глава муниципального района «Читинский район».

На публичных слушаниях присутствуют: Дрёмов А.В. – Управляющий делами администрации муниципального района «Читинский район»; Сахарова Л.С.- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с органами местного самоуправления Управления делами; Звенигородская О.В. – консультант отдела правовой и кадровой работы Управления делами; Пахомова М.Н.- главный специалист отдела организационной работы и взаимодействия с органами местного самоуправления Управления делами; семь депутатов Совета муниципального района «Читинский район», специалисты структурных подразделений администрации; жители Читинского района –10 человек; Всего 31 человек.

Повестка дня: «**О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального района «Читинский район».**»

Информирует: Звенигородской О.В. – консультант отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Читинский район».

Селезнев Н.А. предлагает избрать секретаря для ведения протокола публичных слушаний.

Поступило предложение: избрать секретарем Пахомову М.Н. — главного специалиста отдела организационной работы и взаимодействия с органами местного самоуправления Управления делами администрации муниципального района «Читинский район»;

Голосовали: единогласно.

Селезнев Н.А. оглашает регламент проведения публичных слушаний: продолжительность выступления докладчика - 25 минут, выступающих - до 5 минут.

С информацией по вопросу «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального района «Читинский район», выступила Звенигородская О.В..

Она пояснила, что внесение изменений и дополнений в Устав муниципального района «Читинский район» связано с приведением Устава в соответствие с федеральным и региональным законодательством.

Доложила о проведенной работе по внесению изменений и дополнений в Устав муниципального района «Читинский район».

Вопросов от присутствующих к докладчику не поступило.

После обсуждения, решили внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального района «Читинский район»:

- часть 3 статьи 14 изложить в следующей редакции:

« Муниципальные выборы депутатов Совета муниципального района «Читинский район» проводятся по смешанной (мажоритарно - пропорциональной) избирательной системе, при которой 12 депутатских мандатов распределяются между списками кандидатов, выдвинутыми избирательными объединениями, пропорционально числу голосов избирателей, полученных каждым из списков кандидатов, остальные 12 депутатских мандатов замещаются по мажоритарной избирательной системе относительно большинства по одномандатным избирательным округам»;

- пункт 4 части 5 статьи 23 изложить в следующей редакции: «утверждение стратегии социально- экономического развития муниципального района».

- добавить пункт 11 в часть 5 статьи 23 следующего содержания: «утверждение правил благоустройства территории муниципального района «Читинский район»»;

- добавить пункт 2.1 в часть 3 статьи 18 следующего содержания: «проект стратегии социально- экономического развития муниципального района «Читинский район»»;

- пункт 3 части 3 статьи 18 признать утратившим силу.

- добавить часть 5 в статью 18 следующего содержания: «По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального района и (или) нормативным правовым актом Совета муниципального района «Читинский район» с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

Поступило предложение: Рекомендовать Совету муниципального района «Читинский район» принять изменения и дополнения в Устав муниципального района «Читинский район».

Голосовали: За – 31 Против – 0 Воздержался – 0

Рекомендации принимаются.

**Глава муниципального района «Читинский район» Н.А. Селезнев
Секретарь М.Н. Пахомова**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Салобоевым Александром Юрьевичем, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», адрес электронной почты: vapovizor@yandex.ru, контактный телефон: 89245121211, 44-10-00, номер в реестре кадастровых инженеров 5520.

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельного участка с кадастровым номером 75:22:460102:128 расположенного по адресу: Забайкальский край, Читинский район, п. Лесной городок, ул. Тракторная, 46.

Заказчиком кадастровых работ является Ломакина Татьяна Дмитриевна, почтовый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Балябина, дом 41, кв. 105, контактный телефон 8-914-474-63-82.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б», 28.05.2018 г. в 10:00 ч.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27.04.2018г. по 27.05.2018 г. по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, 7 этаж, каб. 42 «б».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Адрес (описание местоположения): Россия, Забайкальский край, р-н Читинский, п. Лесной городок, ул. Тракторная

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОАО «РЖД» в соответствии со ст. 9 федерального закона № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» совместно с администрацией муниципального района «Читинский район» проводит общественные обсуждения по согласованию материалов оценки воздействия на окружающую среду строительство объекта: «Строительство центра реабилитации и восстановления трудовых ресурсов на оз. Арахлей». Проект разработан институтом «Забайкалжельдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект». 672007, г. Чита, ул. Курнатовского, 29.

Общественные обсуждения состоятся 31 мая 2018 года в 18 часов 00 мин. местного времени в здании администрации сельского поселения «Арахлейское» по адресу: Забайкальский край, Читинский район, село Арахлей, ул. Центральная, д. 13а. С материалами проекта можно ознакомиться на официальном сайте ОАО «РЖД» <http://zabzd.rzd.ru>. Предложения и замечания можно представить по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Н. Островского, 15а, каб. 301а, или электронной почте TkachukIV@mail.zabtrans.ru.

**ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПОРТАЛА ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ
МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬ ГОСПОШЛИНУ СО СКИДКОЙ 30 %**

С 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон от 30.11.2016 г. № 402-ФЗ «О внесении изменений в ст. 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации», в котором сообщается, что пользователи портала Госуслуг смогут оплачивать госпошлину со скидкой 30 %.

Итак, чтобы получить скидку:

1. Подайте заявление на услугу через портал Госуслуг (gosuslugi.ru).

2. Подождите пока ведомство выставит счет на оплату пошлины по вашему заявлению в Личном кабинете и переходите к оплате.

3. Выберите безналичный способ для оплаты госпошлины:

- банковская карта;
- электронный кошелек;
- мобильный телефон.

Если условия соблюдены, то вы получаете скидку и платите, например: не 2000 рублей, а 1400 рублей за выдачу водительского удостоверения; не 2850 рублей, а 1995 рублей за регистрацию транспортного средства с заменой государственных регистрационных знаков и 595 рублей без замены государственных регистрационных знаков; за выдачу нового паспорта транспортного средства (ПТС) вы заплатите 560 рублей вместо 800.

Оплачивать госпошлины со скидкой можно до 1 января 2019 года.

УЗНАЙ СВОЙ ШТРАФ!

На территории Читинского района с 4 мая по 6 мая 2018 г. пройдет акция «Узнай свой штраф!», в рамках которой граждане смогут получить информацию о имеющейся задолженности по штрафам за нарушения Правил дорожного движения, позвонив с 14 до 16 часов в группу по исполнению административного законодательства ОГИБДД ОМВД России по Читинскому району по телефону: 33-95-12.

Для получения услуги достаточно позвонить по указанному номеру телефона и сообщить свои данные, а также номер водительского удостоверения.

Данная акция направлена на повышение информированности водителей об их задолженности, т.к. за несвоевременную оплату штрафа предусмотрена административная ответственность по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, санкция которой предусматривает наказание в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, административного ареста сроком до 15 суток либо обязательные работы на срок до 50 часов.

Отделение ГИБДД ОМВД России по Читинскому району



Официальное средство массовой информации муниципального района «Читинский район»

Учредители: Совет муниципального района «Читинский район», Администрация муниципального района «Читинский район»

Издатель: МБУ «ЦМТТО»
672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 157.

Главный редактор: Лопинцева М.А.

Адрес редакции: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ингодинская, 60,
Телефон редакции: 32-30-90,
e-mail: gazeta.ingoda@mail.ru

Компьютерный набор и верстка: МБУ «ЦМТТО»

Газета отпечатана:
ООО «Снайпер»
672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, 36.

Тираж 999 экз.
Цена свободная

Сдача в печать по графику 14:00
Фактически 14:00

Заказ № 277

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Забайкальскому краю.
Регистрационный номер ПИ № ТУ75-00110.

Письма читателей, рукописи редакция не рецензирует и не возвращает. Мнение авторов не всегда совпадает с мнением редакции. Перепечатка опубликованных материалов только с разрешения редакции.